

WYKAZ

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 13 i art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), Uchwały Nr XVIII/118/2008 Rady Gminy Sanok z dnia 7 lutego 2008 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony i Zarządzenia Wójta Gminy Sanok Nr 18/2019 z dnia 1 lutego 2019 roku

Wójt Gminy Sanok

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok, przeznaczonej do oddania w najem pod budynek handlowy (sklep spożywczo – przemysłowy), w trybie bezprzetargowym, na okres trzech lat:

Położenie nieruchomości:	Woj.: podkarpackie, Jedn. ewid.: Gmina Sanok, Obręb: SROGÓW GÓRNY
Nr działki / Powierzchnia:	Część działki nr 1260/1 o powierzchni 130 m²
Księga Wieczysta:	KS1S/00058221/6
Opis nieruchomości:	Działka położona w środkowej części miejscowości Srogów Górny, przy drodze powiatowej relacji Krzemienna-Raczkowa-Jurowce oraz przy drodze wewnętrznej gminnej. Najbliższe otoczenie działki stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej oraz tereny użytkowane rolniczo. Obszar najmu jest zabudowany nakładem budynku handlowego o konstrukcji metalowej. W ewidencji gruntów obszar najmu sklasyfikowany jest jako: Bi (inne tereny zabudowane).
Miesięczny czynsz najmu:	221,00 zł netto (słownie: dwieście dwadzieścia jeden złotych, 00/100) + podatek VAT wg obowiązującej stawki. Czynsz będzie podlegał raz w roku waloryzacji o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok kalendarzowy, ogłaszany komunikatem przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.
Termin wnoszenia opłat:	Czynsz płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca
Uwagi:	Najemca, prócz czynszu będzie zobowiązany uiszczać podatki i inne ciężary związane z przedmiotem najmu.
Obciążenia:	Brak

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, w Sanoku przy ulicy Kościuszki 23 oraz zamieszcza się na stronach internetowych Gminy Sanok, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, pokój nr 510, w godz. 7.30 – 15.30, tel.: 13 46 56 552.